

El Condado de Seminole someterá un Plan consolidado de cinco años y evaluación de Vivienda Justa al Departamento de vivienda y desarrollo urbano de los Estados Unidos (HUD) para recibir fondos federales bajo el programa Community Development Block Grant (CDBG), Home Investment Partnerships Program (HOME), y Emergency Solutions Grant (ESG).

El Plan Consolidado establece objetivos estratégicos de la ciudad para satisfacer las necesidades del desarrollo de vivienda en la comunidad a través de los fondos de HUD y otros recursos.

Este plan llamado “Analysis of Impediments to Fair Housing Choice” es para asesorar la discriminación en acceso y servicio imparcial a la vivienda y promover positivamente la vivienda justa. También incluye un análisis de las problemas de vivienda justa en la región.

Su participación en esta encuesta permite a el Condado de Seminole a priorizar sus fondos de HUD. SUS RESPUESTAS SON COMPLETAMENTE ANÓNIMAS. Si tiene preguntas sobre esta encuesta o adaptaciones para personas con discapacidades o dominio limitado del inglés, comuníquese con Stafanesha Rogers, al: (407) 665-2386 o por correo electrónico a: srogers02@seminolecountyfl.gov.

1. Es usted un:

- Residente del Condado de Seminole
- Dueño de Negocio en el condado
- Propietario con propiedad en el condado
- Proveedor de Servicios Sociales
- Proveedor de Servicios de Salud
- Institución Educativa
- Otro (por favor especifique)

2. Si es dueño de una empresa, una organización sin fines de lucro, proveedor de servicios, u otro grupo, por favor indique el tipo de organización que representa o los clientes que sirve. Marque todas las que aplican.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Defensa de vivienda asequible | <input type="checkbox"/> Servicios - Educación |
| <input type="checkbox"/> Desarrollo de viviendas asequibles | <input type="checkbox"/> Servicios – Empleo |
| <input type="checkbox"/> Autoridad de vivienda pública | <input type="checkbox"/> Servicios – Vivienda Justa |
| <input type="checkbox"/> Servicios - Niños | <input type="checkbox"/> Agencia de Salud |
| <input type="checkbox"/> Servicios – personas ancianas | <input type="checkbox"/> otra oficina de Gobierno |
| <input type="checkbox"/> Servicios – personas incapacitadas | <input type="checkbox"/> Líder de negocios |
| <input type="checkbox"/> Servicios - Personas con VIH/SIDA | <input type="checkbox"/> líder cívico |
| <input type="checkbox"/> Servicios - víctimas de abuso doméstico | <input type="checkbox"/> Departamento de el Condado |
| <input type="checkbox"/> Servicios – personas sin hogar | <input type="checkbox"/> Organización de barrio |
| <input type="checkbox"/> Servicios - Salud | |
| <input type="checkbox"/> Otro (por favor especifique) | |

3. ¿Cuáles son las tres necesidades mas urgentes en el Condado de Seminole? Por favor tenga en cuenta que esta es una pregunta abierta. Entre sus prioridades en los cuadros siguientes.

máxima prioridad

segunda prioridad

tercera prioridad

PRIORIDAD DE NECESIDADES

A continuación hay una serie de preguntas sobre actividades específicas que pueden ser necesarias en el Condado de Seminole. Por favor, identifique y clasifique las siguientes actividades/servicios de vivienda y desarrollo de la comunidad que usted cree que el Condado de Seminole necesita en los próximos cinco años (2020-2025). Por favor indique sus opiniones y perspectivas sobre la importancia de cada actividad clasificando el valor como "alta" de necesidad, "baja" de necesidad o "no" existe necesidad con una explicación a continuación.

Alta prioridad - el Condado de Seminole debe usar fondos federales a su disposición a través de este proceso para actividades asignada esta prioridad.

Baja prioridad - el Condado de Seminole debe usar fondos federales disponibles a través de este proceso para las actividades de esta prioridad sólo si fondos federales u otros fondos públicos y privados no están disponibles.

No existe prioridad - el Condado de Seminole no debe usar fondos federales disponibles a través de este proceso para las actividades de esta prioridad. Estas actividades se cumplen adecuadamente por otras fuentes.

4. Por favor clasifique las siguientes necesidades de vivienda en el Condado de Seminole:

	Alta prioridad	Baja prioridad	No existe prioridad
Asistencia de pago inicial para compradores de casa por primera vez	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Necesidades de vivienda especiales (incluyendo personas con VIH/SIDA, ancianos y las personas con discapacidad)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Rehabilitación incluyendo reparaciones de emergencia para propiedades Ocupadas por el propietario	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
rehabilitación de alquileres	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vivienda de alquiler asequible	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Hogares asequibles para la compra	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Prueba/Reducción de la pintura a base de plomo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Eliminación de barreras para personas incapacitadas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Mejoras de la eficiencia de energía	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Otro (por favor especifique)

5. Por favor clasifique las siguientes necesidades de personas sin hogar en el Condado de Seminole:

	Alta prioridad	Baja prioridad	No existe prioridad
Refugios para personas sin hogar y las víctimas de la violencia doméstica	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Prevención de la carencia de hogar incluyendo asistencia de alquiler y realojamiento rápido	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Alcance a la calle y proporcionar recursos de vivienda a las personas sin hogar	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vivienda permanente	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Programas de transición y apoyo de viviendas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Otro (por favor especifique)

6. Por favor clasifique las siguientes necesidades de instalaciones públicas e infraestructura públicas en el Condado de Seminole:

	Alta prioridad	Baja prioridad	No existe prioridad
Centros de cuidado infantil	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Centros comunitarios (centros de juveniles, centros de jubilados, etc.)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Parques comunitarios, instalaciones recreativas y centros culturales	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Las oficinas de seguridad pública (bomberos, policía, gestión de emergencias)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Infraestructura pública (calles, aceras, agua, alcantarillado, etc.)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Otro (por favor especifique)

7. Clasifique las siguientes necesidades económicas y de desarrollo comunitario en el Condado de Seminole:

	Alta prioridad	Baja prioridad	No existe prioridad
Rehabilitación y mejora de la fachada a propiedades comercial	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asistencia financiera para organizaciones comunitarias	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asistencia financiera a empresarios y pequeñas empresas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Esfuerzos de preservación de propiedades históricas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Aumentar esfuerzos de aplicar códigos	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Reurbanización/rehabilitación/demolición de propiedades arruinadas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Capacitación en el trabajo o los servicios de asistencia técnica	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Otro (por favor especifique)

8. Por favor clasifique la necesidad de servicios públicos en el Condado de Seminole:

	Alta prioridad	Baja prioridad	No existe prioridad
Servicios para los niños maltratados o descuidados	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Cuidado infantil	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para Personas con Discapacidad	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de violencia doméstica	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para Personas que Viven con el VIH/SIDA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
La educación sobre el abuso de sustancias y/o servicios	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Prevención de crimen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entrenamiento de empleo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Despensas de alimentos/ Servicio de comidas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Consejería de Vivienda	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios legales	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Alta prioridad	Baja prioridad	No existe prioridad
Servicios de Salud	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios Dentales	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de Salud Mental	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Educación financiera	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para personas jubiladas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asistencia de transporte	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para los jóvenes	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Asistencia para veteranos	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Cumplimiento de equidad de vivienda y asesoría de vivienda justa	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Otro (por favor especifique)

9. NOTA: Sus derechos de equidad en la vivienda son sus derechos a vivir donde usted elija sin hacer frente a la discriminación debido a raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad, y situación familiar.

Pregunta: ¿Cree usted que entiende sus derechos a la vivienda justa?

- Sí
- No
- No estoy seguro

10. Desde que vive en el Condado de Seminole, ¿Ha sido víctima de discriminación en lo que concierne a la vivienda?

Nota: Las siguientes acciones representan discriminación en la vivienda si están basadas en raza, color, origen nacional, religión, sexo, situación familiar, y discapacidad:

- Negarse a alquilar, vender o negociar el alquiler/venta de una vivienda;
- Falsamente negar que la vivienda está disponible para inspección, venta o alquiler;
- Establecer diferentes términos, condiciones o privilegios para la venta o alquiler de una vivienda;
- Proveer diferentes servicios, o medios de vivienda.

- Sí
- No
- No estoy seguro

11. Si respondió sí a la pregunta número 10, ¿Reportó usted este incidente de discriminación?

- Sí
- No
- N/A

12. ¿Si usted no reportó este incidente de discriminación, por que no lo reportó?

- No pensé que ayudaría
- No sabía dónde presentar la violación
- No sabía que era una violación de la ley
- Tenía miedo de venganza contra mí
- El proceso no estaba en mi lengua materna
- No tuve acceso al proceso por causa de una discapacidad

Otra (por favor especifique)

13. ¿Cuál de las siguientes opciones describe mejor la persona u organización que discrimino en contra de usted? (Marque todas las que correspondan)

- Un dueño o gerente de la propiedad
- Un agente de Bienes Raíces
- Un empleado gubernamental
- Oficial de préstamo/agente hipotecario
- Asociación de propietarios o condominio
- No aplica

Otro (por favor especifique)

14. ¿En qué basa su creencia de que fue discriminado? (Marque todas las opciones que correspondan)

- Raza/etnia
- Color
- Origen nacional
- Religión
- Sexo
- Situación familiar (ejemplo: Familia con niños, padre/madre soltero/a, esperando un hijo/a)
- Discapacidad
- No aplica

Otro (especifique)

15. ¿Qué información ha visto o escuchado acerca de los programas de igualdad en las oportunidades de vivienda y la ley de vivienda justa en la ciudad?

- Volantes o panfletos sobre esta ley
- Anuncios en el radio o televisión sobre esta ley
- Eventos sobre la ley
- Comisión de Relaciones Humanas de la Florida página web
- Oficina de HUD de la Equidad en la Vivienda e Igualdad de Oportunidades página web
- Ninguna

16. ¿Crees que sus opciones de vivienda están geográficamente limitadas a ciertas áreas o barrios?

Sí

No

Si la respuesta es sí, por favor, identifique las áreas:

17. ¿Tiene alguna sugerencia para el Condado de Seminole de alguna acción que se debe tomar para eliminar/reducir los obstáculos/barreras a la igualdad de oportunidades para la vivienda y eliminar la discriminación en la vivienda? Favor de indicar su sugerencia en el espacio a continuación.

18. Si usted es un residente de condado de Seminole, en qué código postal vive usted?

19. Si usted trabaja en el Condado de Seminole o es miembro de una organización comunitaria, ¿en qué código postal trabaja o sirve?

20. ¿Cuál es su raza?

Blanco

Negro/Afro-Americano

Nativo Americano/Nativo de Alaska

Asiático/Isleño del Pacífico

Latino/hispano

Varias razas (por favor, especifique)

21. ¿Cuál es el ingreso total del hogar?

- Menos de \$10,000
- \$10,000 to \$14,999
- \$15,000 to \$24,999
- \$25,000 to \$34,999
- \$35,000 to \$49,999
- \$50,000 to \$74,999
- \$75,000 to \$99,999
- \$100,000+

22. ¿Cuántas personas viven en su casa?

23. ¿Qué porcentaje de su ingreso mensual se utiliza para gastos de vivienda?

- Menos del 30% de su ingreso bruto mensual
- Del 30% al 50% de su ingreso bruto mensual
- 51% o más
- No tengo gastos de vivienda
- N/A

24. ¿Cuál es su estado civil?

- Casado/a
- Soltero/a
- Jefe de familia soltero/a
- Pareja doméstica
- Divorciado/a
- Viudo/a

25. Por favor marque todas las casillas que le correspondan:

- Tengo 62 años de edad o más
- Soy dueño / a de casa en el Condado de Seminole
- Soy inquilino / a en el Condado de Seminole
- Tengo un hijo menor de 18 años en mi hogar
- Mi hogar incluye una persona con discapacidad permanente
- soy mujer
- soy hombre
- Se habla un idioma diferente al inglés en mi hogar